

Утверждаю:

Исполняющий полномочия  
главы муниципального  
образования город Новотроицк

И.А. Филиппов



20 18 г.

### ПРОТОКОЛ № 321

заседания постоянной комиссии по проведению торгов  
(конкурсов, аукционов) по продаже находящихся в государственной или  
муниципальной собственности земельных участков или права на заключение  
договоров аренды таких земельных участков (определение участников аукциона на  
право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со  
строительством, под садоводство)

г. Новотроицк, ул. Советская, 80, кабинет № 75; 15 января 2018 года; 13 часов 30  
минут местного времени

1. Состав постоянной комиссии по проведению аукционов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков утвержден постановлением администрации муниципального образования город Новотроицк от 01.12.2015 № 2281-п «О создании постоянной комиссии по проведению аукционов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков».

На заседании постоянной комиссии по проведению аукционов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков присутствуют:

Председательствующий комиссии:

Таскаев С.В. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк;

Секретарь комиссии:

Петина Л.Ф. - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк

Члены комиссии:

Грачев В.Б. - начальник управления архитектуры и капитального строительства администрации муниципального образования город Новотроицк;

Зайцева И.А. - начальник юридического отдела администрации муниципального образования город Новотроицк;

Скобарин Д.В. - начальник отдела коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования город Новотроицк



Юдина У.В. - начальник отдела потребительской торговли и услуг администрации муниципального образования город Новотроицк

Присутствует *шесть членов* комиссии. *Сверху есть правомерно*. Комиссия

Повестка дня:

I. Определение участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством, под садоводство на земельном участке с кадастровым номером 56:42:0234001:1668, адрес: Оренбургская область, город Новотроицк, садоводческое товарищество ЮУЭМ, садовый участок № 94, площадью 582,0 (пятьсот восемьдесят два) кв. м, разрешенное использование: коллективное садоводство. Категория земель: земли населенных пунктов (далее – Участок)

I. Слушали:

1. Определение участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством, под садоводство на земельном участке с кадастровым номером 56:42:0234001:1668, адрес: Оренбургская область, город Новотроицк, садоводческое товарищество ЮУЭМ, садовый участок № 94, площадью 582,0 (пятьсот восемьдесят два) кв. м, разрешенное использование: коллективное садоводство. Категория земель: земли населенных пунктов (далее – Участок).

I. Выступили:

Секретарь комиссии Петина Л.Ф. информировал членов комиссии о поступившей заявке на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством, под садоводство:

- заявка от 20.12.2017 Благодарного Виктора Владимировича (паспорт 53 16 № 683257 выдан Отделом УФМС России по Оренбургской области в г. Новотроицке 18.01.2017), зарегистрирована за № 203 от 22.12.2017, 10 часов 14 минут. К заявке прилагаются следующие документы:

1. договор задатка от 22.12.2017 на 1 л.
2. копия паспорта на 1 л. в 1 экз.
3. копия квитанции № 47011012 от 20.12.2017 на 1 л. в 1 экз.

Секретарь комиссии Петина Л.Ф. представила членам комиссии документы, подтверждающие поступление задатка на счет организатора аукционных торгов.

Комиссия изучает представленные документы.

Председательствующий комиссии Таскаев С.В. предложил:

1) допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Благодарного Виктора Владимировича;

2) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе) признать аукцион на право заключения договора аренды земельного для целей, не связанных со строительством, под садоводство несостоявшимся.

Итоги голосования: «*я*» - *единогласно*

I. Решили:

1.1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством, под садоводство – Благодарного Виктора Владимировича.

1.2. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством, под садоводство в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации несостоявшимся.

1.3. Рекомендовать администрации муниципального образования город Новотроицк заключить договор аренды земельного участка для целей, не связанных



со строительством, под садоводство сроком на 49 (сорок девять) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:42:0234001:1668, адрес: Оренбургская область, город Новотроицк, садоводческое товарищество ЮУЭМ, садовый участок № 94, площадью 582,0 (пятьсот восемьдесят два) кв. м, разрешенное использование: коллективное садоводство. Категория земель: земли населенных пунктов – с Благодарным Виктором Владимировичем и в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки направить Благодарному Виктору Владимировичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством, под садоводство. Ежегодный размер арендной платы установить – 7 450,0 (семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

1.4. Секретарю комиссии Петиной Л.Ф.:

1.4.1. Обеспечить размещение протокола определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством, под садоводство (рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством, под садоводство и признании аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством, под садоводство несостоявшимся) на официальном сайте администрации муниципального образования город Новотроицк в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола организатором аукциона.

1.4.2. Направить настоящий протокол исполняющему полномочия главы муниципального образования город Новотроицк для утверждения.

 Таскаев С.В.

 Петина Л.Ф.

 Зайцева И.А.

 Грачев В.Б.

 Скобарин Д.В.

 Юдина У.В.