****

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ГОРОД НОВОТРОИЦК**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

## 10.07.2020 г. Новотроицк № 970-п

О внесении изменений в постановление администрации

муниципального образования город Новотроицк

от 24.02.2016 № 326-п«Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город Новотроицк, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от  24  июля  2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от  22  июля  2008  года  № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 28, 38 Устава муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области:

1. В постановление администрации муниципального образования город Новотроицк от 24.02.2016 № 326-п «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город Новотроицк, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – Постановление) внести следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Отделу по связям с общественностью администрации муниципального образования город Новотроицк (Куниртаева А.Р.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Гвардеец труда» и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город Новотроицк [www.novotroitsk.orb.ru](http://www.novotroitsk.orb.ru) в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Новотроицк по экономике и инвестициям Крат О.В.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Гвардеец труда».

Глава муниципального образования

город Новотроицк Д.В. Буфетов

Разослано: КУМИ, ЭО, ОСО, в дело.

Данильченко Светлана Юрьевна, ЭО, главный специалист

8 (3537) 62-06-00, ekonom-nvk@mail.orb.ru

7 экз.

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации  муниципального образования город Новотроицк  от 10.07.2020 № 970-п  Приложение № 2  к постановлению администрации муниципального образования город Новотроицк  от 24.02.2016 № 326-п |

**Перечень**

**муниципального имущества муниципального образования город Новотроицк, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства**

| **№ п/п** | **Наименование имущества (объекта недвижимости)\*** | **Общая площадь (кв. метров)** | **Местонахождение** | **Цель использования\*\*** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Встроенное нежилое помещение | 16,1 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Советская, д.111, помещение № 1 |  |  |
| 2 | Встроенное нежилое помещение | 9,1 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Советская, 9,  помещение № 2 |  |  |
| 3 | Встроенное нежилое помещение | 16,3 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Советская, д.111,  помещение № 2 |  |  |
| 4 | Встроенное нежилое помещение | 163,1 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Зеленая, 22 |  |  |
| 5 | Нежилое административное здание | 238,6 | Оренбургская область,  г. Новотроицк, ул. Пушкина/Строителей, д. 24/9 |  |  |
| 6 | Одноэтажное нежилое здание гаражей | 863,3 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  п. Новорудный, ул. Железнодорожная,  д. 1а, строение 3 |  |  |
| - - - - - - - - - -  \* Для земельных участков указываются кадастровый номер земельного участка.  \*\* Для земельных участков указываются категория земель, вид разрешенного использования. | | | | | |
| 7 | Встроенное нежилое помещение | 895,7 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Советская, д. 154, помещение № 1 |  |  |
| 8 | Встроенное нежилое помещение | 16,7 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Винокурова, д. 12а, помещение № 1 |  |  |
| 9 | Встроенное нежилое помещение | 490,6 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Мира, д. 28, помещение № 1 |  |  |
| 10 | Встроенное нежилое помещение | 16,5 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Комарова, 7, помещение № 3 |  | Заключен договор аренды  11.03.2019 № 06/19  с ООО «АртСтрой» |
| 11 | Встроенное нежилое помещение | 16,5 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Уральская, д. 39, помещение № 1 |  |  |
| 12 | Встроенное нежилое помещение | 108,5 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Юных Ленинцев,  д. 12, помещение № 2 |  |  |
| 13 | Встроенное нежилое помещение | 107,0 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Зеленая, д. 63, помещение № 1 |  |  |
| 14 | Встроенное нежилое помещение | 110,6 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Зеленая, д. 65, помещение № 1 |  |  |
| 15 | Встроенное нежилое помещение | 65,9 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Советская, д. 2, помещение № 4 |  |  |
| 16 | Встроенное нежилое помещение | 116,1 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Советская, д. 2, помещение № 1 |  |  |
| 17 | Встроенное нежилое помещение | 107,4 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Зеленая, д. 49, помещение № 1 |  | Предоставлено в аренду ИП Кинстлер Е.А. на основании договора от 31.01.2018 № 03/18 |
| 18 | Нежилое здание гараж | 155,5 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Гагарина, д. 7 «а» |  |  |
| 19 | Встроенное нежилое помещение | 16,9 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Марии Корецкой,  д. 4, помещение № 1 |  |  |
| 20 | Встроенное нежилое помещение | 168,7 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Советская, 51 |  |  |
| 21 | Встроенное нежилое помещение | 16,3 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Уметбаева, д. 5А, помещение № 4 |  |  |
| 22 | Встроенное нежилое помещение | 107,0 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Зеленая, д. 33, помещение № 1 |  | Заключен договор аренды  15.02.2019 № 02/19  с ИП Тузовой О.В. |
| 23 | Нежилое здание стационарный пост ГАИ | 45,5 | Примерно в 2150 м. по направлению на юг, от ориентира (административное здание), расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Фрунзе, д. 1 |  | Заключен договор аренды  11.03.2019 № 07/19  с ИП Борцовым А.Ю. |
| 24 | Встроенное нежилое помещение | 635,1 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  пер. Химиков/ул. Железнодорожная,  д. 4/67 |  |  |
| 25 | Встроенное нежилое помещение | 107,2 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Винокурова, д. 12, помещение № 1 |  |  |
| 26 | Нежилое помещение | 871,6 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Горького/ Жукова, 12/8, нежилое помещение № 2 |  | Часть помещения площадью 80,3 кв.м. передана в безвозмездное пользование Оренбургскому региональному отделению Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» |
| 27 | Встроенное нежилое помещение | 107,3 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Губина, д. 18, помещение № 2 |  | Заключен договор аренды 26.04.2019  № 21/19 с ООО «Частная охранная организация «Серебряная звезда» |
| 28 | Одноэтажное здание хозяйственного блока | 126,3 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Гагарина, д. 11 а |  |  |
| 29 | Нежилое помещение | 162,6 | Оренбургская область, г.Новотроицк, ул.Льва Толстого, д56/1, пом.7 |  |  |
| 30 | Встроенное нежилое помещение | 125,8 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Советская, д. 16, помещение № 4 |  |  |
| 31 | Одноэтажное здание склада, литер Б3 | 399,7 | Оренбургская обл.,  г. Новотроицк,  ул. Орская, д. 4а |  |  |
| 32 | 56:42:0605001:49 | 14 000 000,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:42:0605001 | Земельный участок, предназначенный для сельскохозяйственного использования | обременен договором аренды |
| 33 | 56:42:0501001:19 | 1 500 000,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | Земельный участок, предназначенный для сельскохозяйственного использования | обременен договором аренды |
| 34 | 56:42:0503001:126 | 599 987,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:42:0503001 | Ведение сельскохозяйственного производства на землях сельскохозяйственного назначения | обременен договором аренды |
| 35 | 56:42:0502001:63 | 300 000,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:42:0502001 | Земельный участок, предназначенный для сельскохозяйственного использования | обременен договором аренды |
| 36 | 56:42:0503001:125 | 200 000,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:42:0503001 | Ведение сельскохозяйственного производства на землях сельскохозяйственного назначения | обременен договором аренды |
| 37 | 56:42:0603002:151 | 429 923,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, северная часть Новотроицкого кадастрового района и находится в кварталах 56:42:0603001; 56:42:0603002; 56:42:0604001; 56:42:0605001 | Земельный участок, предназначенный для сельскохозяйственного использования | обременен договором аренды |
| 38 | 56:42:0603002:152 | 3 373 526,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, северная часть Новотроицкого кадастрового района и находится в кварталах 56:42:0603001; 56:42:0603002; 56:42:0604001; 56:42:0605001 | Земельный участок, предназначенный для сельскохозяйственного использования | обременен договором аренды |
| 39 | 56:42:0603002:153 | 339 938,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, северная часть Новотроицкого кадастрового района и находится в кварталах 56:42:0603001; 56:42:0603002; 56:42:0604001; 56:42:0605001 | Земельный участок, предназначенный для сельскохозяйственного использования | обременен договором аренды |
| 40 | 56:42:0104001:110 | 5 638 497,0 | Российская Федерация, Оренбургская область, г. Новотроицк | Для ведения сельскохозяйственного производства | обременен договором аренды |
| 41 | 56:42:0501001:18 | 699 004,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | Ведение сельскохозяйственного производства на землях сельскохозяйственного назначения | обременен договором аренды |
| 42 | 56:42:0000000:3232 | 1 786 818,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, с. Крык-Пшак, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:42:0000000 | Для сельскохозяйственного производства | обременен договором аренды |
| 43 | 56:42:0501001:11 | 154 326,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | Ведение сельскохозяйственного производства | обременен договором аренды |
| 44 | 56:42:0605001:51 | 592 821,0 | Российская Федерация, Оренбургская область, г. Новотроицк | Земельный участок, предназначенный для сельскохозяйственного использования | обременен договором аренды |
| 45 | 56:42:0604001:230 | 305 400,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк | Для ведения сельскохозяйственного производства |  |
| 46 | 56:42:0504001:31 | 309 088,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:42:0504001 | Ведение сельскохозяйственного производства | обременен договором аренды |
| 47 | 56:42:0501001:14 | 159 508,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | Ведение сельскохозяйственного производства на землях сельскохозяйственного назначения | обременен договором аренды |
| 48 | 56:42:0501001:15 | 25 085,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | Ведение сельскохозяйственного производства на землях сельскохозяйственного назначения | обременен договором аренды |
| 49 | 56:42:0501001:16 | 190 149,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | Ведение сельскохозяйственного производства на землях сельскохозяйственного назначения | обременен договором аренды |
| 50 | 56:42:0101001:9 | 3 391 879,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:42:0101001 | Ведение сельскохозяйственного производства | обременен договором аренды |
| 51 | 56:42:0409001:34 | 324 448,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:42:0409001 | Ведение сельскохозяйственного производства | обременен договором аренды |
| 52 | 56:42:0501001:23 | 254 000,0 | Российская Федерация, Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | Для сельскохозяйственного использования для сенокошения | обременен договором аренды. |
| 53 | 56:42:0501001:22 | 160 000,0 | Российская Федерация, Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | Для сельскохозяйственного использования для сенокошения | обременен договором аренды |
| 54 | 56:42:0404002:9 | 20 000,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:42:0404002 | Земельный участок, предназначенный для сельскохозяйственного использования |  |
| 55 | 56:42:0501001:20 | 155 892,0 | Российская Федерация, Оренбургская область, г. Новотроицк, с. Пригорное, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | Для сельскохозяйственного использования для сенокошения | обременен договором аренды |
| 56 | 56:42:0501001:21 | 49 081,0 | Российская Федерация, Оренбургская область, г. Новотроицк, с. Пригорное, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:42:0501001 | Для сельскохозяйственного использования для сенокошения | обременен договором аренды |
| 57 | 56:42:0408001:13 | 9 050 614,0 | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:42:0408001 | Земельный участок сельскохозяйственных угодий | обременен договором аренды |
| 58 | Встроенное нежилое помещение № 3 | 84,7 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  пер. Студенческий, д. 5 |  |  |
| 59 | Нежилое помещение | 240,5 | Оренбургская область,  г. Новотроицк,  ул. Ломоносова, д. 1, помещение № 3 |  | Предоставлено в аренду ООО «АртСтрой 56» на основании договора № 02/2020 от 09.01.2020 |
| 60 | Нежилое здание | 430,4 | г. Новотроицк,  ул. Рудницкого, 59. |  |  |
| 61 | Нежилое здание с кадастровым номером 56:42:0405001:230 | 958,5 | Оренбургская область, г.Новотроицк, с.Хабарное |  | Предоставлено в аренду ИП Папшеву К.Н. на основании договора № 17/2020 от 30.03.2020 |
| 62 | 56:42:0504001:35 | 35 000,0 | Российская Федерация, Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:42:0504001 | Земельный участок, предназначен для сельскохозяйственного использования (код вида разрешенного использования по классификатору -1.2) | обременен договором аренды |

- - - - - - - - - -

\* Для земельных участков указываются кадастровый номер земельного участка.

\*\* Для земельных участков указываются категория земель, вид разрешенного использования.

Главный специалист экономического отдела С.Ю.Данильченко