

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ГОРОД НОВОТРОИЦК ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

## 13.12.2017 г. Новотроицк № 2140-п

Об утверждении порядка выдачи справки о возникновении права на применение пониженной налоговой ставки по земельному налогу

В целях повышения эффективности работы по привлечению инвестиционных ресурсов в экономику города, созданию благоприятного инвестиционного климата, развитию инвестиционной и инновационной деятельности на территории муниципального образования город Новотроицк, руководствуясь статьями 28, 38 Устава муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области:

1. Утвердить порядок выдачи справки о возникновении права на применение пониженной налоговой ставки по земельному налогу, согласно приложению.

2.Отделу по связям с общественностью администрации муниципального образования город Новотроицк (Вискова Г.Ю.) обеспечить опубликование настоящего постановления в городской газете «Гвардеец труда», а также размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город Новотроицк [www.novotroitsk.org.ru](http://www.novotroitsk.org.ru) в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Новотроицк по стратегическому развитию Че-Юнь-Лин Г.В.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликованияв городской газете «Гвардеец труда».

Исполняющий полномочия главы

муниципального образования

город Новотроицк И.А. Филиппов

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации муниципального образования  город Новотроицк  от 13.12.2017 № 2140-п |

Порядок

выдачи справки о возникновении права на применение пониженной налоговой ставки по земельному налогу

1. Настоящий порядок устанавливает правила и условия выдачи субъектам инвестиционной деятельности и развития малого и среднего предпринимательства (далее – субъект инвестиционной деятельности) справки о возникновении права на применение пониженной налоговой ставки по земельному налогу (далее – Справка) на территории муниципального образования город Новотроицк по форме согласно приложению к настоящему порядку.

2. Для получения Справки субъект инвестиционной деятельности обращается с письменным заявлением в экономический отдел администрации муниципального образования город Новотроицк (далее – экономический отдел).

3. К заявлению субъект инвестиционной деятельности прилагает следующие документы:

3.1. Документ, подтверждающий ввод в эксплуатацию объекта, определенного в реестре приоритетных инвестиционных проектов, находящегося на земельном участке, используемом для реализации инвестиционного проекта;

3.2. Документ, о праве собственности на объект недвижимости, в который вкладываются инвестиции в ходе реализации инвестиционного проекта, расположенного на земельном участке, по которому заявляется льгота;

3.3. Налоговую декларацию по земельному налогу за предшествующий налоговый период с отметкой налогового органа;

3.4. Информацию на бумажном носителе, подписанную руководителем о дополнительно поступивших налоговых и неналоговых платежей в бюджет муниципального образования город Новотроицк (далее – городской бюджет) в результате реализации инвестиционного проекта.

4. В течение двух рабочих дней со дня подачи заявления субъектом инвестиционной деятельности экономический отделпроверяет:

4.1 Полноту представленных документов в соответствии с требованиями, указанными в пункте 3 настоящего Порядка:

4.2. Наличие в инвестиционном договоре формы поддержки в виде применения пониженной налоговой ставки по земельному налогу.

5. В случае отсутствия в инвестиционном договоре предоставления формы поддержки в виде применения пониженной налоговой ставки по земельному налогу, пакет документов возвращается субъекту инвестиционной деятельности.

6. В случае исполнения требования, указанного в пункте 4.2 настоящего Порядка, но неполного предоставления документов субъектом инвестиционной деятельности, пакет документов возвращается ему на доработку.

7. В случае соблюдения условий, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, экономический отделнаправляет в финансовое управление администрации муниципального образования город Новотроицк (далее - финансовое управление) пакет документов, представленных субъектом инвестиционной деятельности.

8. Финансовое управление в течение пяти рабочих дней со дня получения пакета документов от экономического отдела рассматривает пакет документов:

8.1. На соразмерность дополнительных поступлений налоговых и неналоговых платежей в городской бюджет, полученных в результате реализации инвестиционного проекта, и суммы выпадающих доходов городского бюджета по земельному налогу в результате применения пониженной налоговой ставки по земельному налогу.

9. По итогам рассмотрения пакета документов дается положительное или отрицательное заключение:

9.1. Положительное – в случае превышения или равенства суммы дополнительных поступлений налоговых и неналоговых платежей в городской бюджет над суммой выпадающих доходов городского бюджета по земельному налогу, которая сложится в результате применения пониженной налоговой ставки по земельному налогу;

9.2. Отрицательное – в случае непревышения суммы дополнительных поступлений налоговых и неналоговых платежей в городской бюджет над суммой выпадающих доходов городского бюджета по земельному налогу, которая сложиться в результате применения пониженной налоговой ставки по земельному налогу.

10. О результате рассмотрения пакета документов финансовое управление в письменном виде сообщает в экономический отдел. При положительном заключении к письменному сообщению прилагается Справка.

11. В течение двух рабочих дней со дня получения от финансового управления письменного сообщенияэкономический отдел в письменном виде уведомляет субъект инвестиционной деятельности о результате рассмотрения пакета документов. При наличии справки, она выдается субъекту инвестиционной деятельности.

|  |
| --- |
| Приложение  к порядку выдачи справки о возникновении права на применение пониженной налоговой ставки по  земельному налогу |

Справка

о возникновении права на применение налоговой ставки

по земельному налогу в размере 0,75 процента

"\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г.

число месяц

Выдана

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование субъекта инвестиционной деятельности и развития малого и среднего предпринимательства, реквизиты)

в том, что за налоговый период \_\_\_\_\_\_\_\_ год у него возникло право на применение налоговой ставки по земельному налогу в размере 0,75 процента.

Глава муниципального образования

город Новотроицк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(печать, подпись)