

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## администрации муниципального образования

## город Новотроицк

12.05.2015 № 760-п

О комиссии по размещению

нестационарных торговых

объектов на территории

муниципального образования

город Новотроицк

В целях упорядочения работы нестационарных торговых объектов, насыщения определенной территории города товарами и услугами, достижения установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Закона Оренбургской области от 04.03.2011 № 4325/1014-IV-ОЗ «Об организации торговой деятельности в Оренбургской области», приказа Министерства экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области от 13.08.2013 N 90 "О порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Оренбургской области", руководствуясь статьями 34, 35 Устава муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области:

1. Создать комиссию по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новотроицк.

2. Утвердить:

2.1. Положение о работе комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новотроицк (приложение № 1).

2.2. Состав комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новотроицк (приложение №2).

3. Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования город Новотроицк:

- от 23.12.2014 № 2473-п «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новотроицк от 26.07.2012 № 1471-п»;

- от 26.07.2012 № 1471-п «О создании комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новотроицк».

4. Отделу по связям с общественностью администрации  
муниципального образования город Новотроицк (Рогожина Н.Ф.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в городской газете «Гвардеец труда» и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новотроицк www.novotroitsk.org.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город Новотроицк Немашкалова В.А.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в городской газете «Гвардеец труда».

Глава муниципального

образования город Новотроицк Г.Д. Чижова

Верно. Главный специалист отдела

организационно-контрольной работы

и делопроизводства Н.В.Суфиярова

Разослано: Немашкалов В.А., ОПРиУ, отдел по связям с общественностью, КУМИ, Управление архитектуры и капитального строительства, ОВД, дело.

Банюкова О.С.

67 02 01

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

город Новотроицк

от 12.05.2015 № 762-п

Положение о работе комиссии

по размещению нестационарных торговых объектов на территории

муниципального образования город Новотроицк

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новотроицк (далее – Комиссия) определяет порядок деятельности Комиссии по размещению и функционированию нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новотроицк.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется [Конституцией](consultantplus://offline/ref=970A5C7313A7A232A915B94514EE5D7D29A255494E6B7A0AFF0DD5d1L8I) Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, Оренбургской области, муниципальными правовыми актами администрации города Новотроицк, настоящим Положением и решениями, принятыми Комиссией.

1.3. Свою деятельность Комиссия осуществляет путем проведения рабочих совещаний по рассмотрению поступивших заявлений, анализа размещения нестационарной торговой сети, выработки совместных решений.

2. Основные задачи

2.1. Рассмотрение вопросов, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новотроицк.

2.2. Принятие решения по вопросам:

- внесения изменений (включение или исключение из схемы) в схему размещения нестационарных торговых объектов, по поступившим заявлениям от граждан, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, а также по предложению администрации муниципального образования город Новотроицк;

- по срокам размещения нестационарных торговых объектов;

- о возможности (невозможности) продления сроков использования земельного участка, на котором расположен нестационарный торговый объект;

2.3. Соблюдение прав и законных интересов населения, с учетом обеспечения доступности продовольственных и непродовольственных товаров и безопасности, при размещении нестационарных объектов.

3. Порядок работы комиссии и организация ее деятельности

3.1. Состав Комиссии назначается из числа муниципальных служащих и депутатов городского Совета и их число не должно быть четным.

3.2. Структура Комиссии: председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии (исполняющий функции председателя Комиссии в его отсутствие), члены Комиссии.

3.3. Деятельность Комиссии осуществляется на коллегиальной основе.

3.4. Председатель Комиссии организует ее работу, назначает даты заседаний, определяет повестку дня, подписывает документы, подготовленные Комиссией.

3.5. Заседания Комиссии проводятся по необходимости.

3.6. Комиссия вправе проводить заседания при участии не менее двух третей состава Комиссии.

3.7. Организационное обеспечение деятельности Комиссии

осуществляет секретарь Комиссии. О повестке, времени, месте, дате проведения заседания, члены Комиссии уведомляются секретарем Комиссии телефонограммой не менее, чем за два дня до даты заседания.

3.8. После доклада председателя Комиссии, члены Комиссии проводят обсуждение и принимают соответствующее решение отдельно по каждому вопросу.

3.9. Решения принимаются большинством голосов присутствующих членов Комиссии путем открытого голосования.

3.10. Делегирование права голоса при принятии решения, а также отказ от голосования не допускаются. Член Комиссии, несогласный с принятым решением, имеет право письменно изложить свое особое мнение. Особое мнение члена Комиссии оформляется на отдельном листе и прилагается к протоколу.

3.11. На заседании секретарь Комиссии ведет протокол, в котором отражает информацию о ее работе и принятых решениях. Протокол заседания оформляется в день заседания Комиссии и подписывается председателем и всеми членами Комиссии.

3.12. По результатам своей работы комиссия раз в полугодие на 1 января и на 1 мая формирует схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Новотроицк и размещает на официальном сайте администрации муниципального образования город Новотроицк www.novotroitsk.org.ru.

4. Порядок внесения изменений в схему нестационарных торговых объектов.

4.1. Внесение в схему нестационарных торговых объектов производится исходя из необходимости насыщения определенной территории города товарами и услугами, достижения установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также по результатам рассмотрения заявлений граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

4.2. Юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, имеющим намерение разместить нестационарный объект (торговли или оказания услуг) в местах, не определенных схемой, подается заявление в администрацию муниципального образования город Новотроицк.

4.3. Заявитель указывает в заявлении следующие сведения:

- для юридического лица – наименование и организационно-правовую форму, место нахождения, сведения о государственной регистрации в качестве юридического лица;

- для индивидуального предпринимателя – фамилию, имя, отчество, место жительства, сведения о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;

- тип нестационарного торгового объекта и его площадь;

- специализацию нестационарного торгового объекта и предполагаемый период его размещения;

- местоположение объекта (кадастровый номер земельного участка, координаты и прочие ориентиры земельного участка);

- площадь земельного участка, включающего в себя территорию, непосредственно занимаемую нестационарным торговым объектом, а также территорию, обеспечивающую подъезды, подходы к объекту, организацию площадок для парковки, разгрузки, установки мусорного контейнера или урны и озеленения территории.

4.4. К заявлению прилагаются копии следующих документов:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- копия свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- копия выписки из Единого государственного реестра индивидуального предпринимателя или юридического лица;

- эскизный проект организации объекта торговли, с предложениями по архитектурно-художественному и цветовому решению, благоустройству прилегающей территории (согласованный с Управлением архитектуры и капитального строительства);

- графическое изображение местоположения земельного участка, на котором планируется размещение нестационарного торгового объекта (подготовленное Управлением архитектуры и капитального строительства);

- лист согласования с организациями обслуживающими инженерные сети (за исключением объектов лоточной, развозной, разносной и мобильной торговли).

Срок рассмотрения заявления хозяйствующего субъекта о включении нестационарного торгового объекта в схему, не более 30 дней со дня регистрации заявления.

4.5. В процессе заседания Комиссии по вопросу рассмотрения заявления о размещении или о продлении срока размещения нестационарного торгового объекта, при возникновении спорной ситуации в принятии решения о включении нестационарного торгового объекта в схему или исключения из схемы, Комиссия может дополнительно запросить у заявителя необходимую информацию, а также рекомендовать устранить имеющиеся нарушения в определенный срок, что должно быть отражено в протоколе.

4.6. В случае принятия положительного решения, нестационарный торговый объект вносится в схему, которая утверждается постановлением администрации муниципального образования город Новотроицк, публикуется в средствах массовой информации (на официальном сайте администрации муниципального образования город Новотроицк) и доводится до заинтересованных лиц.

4.7. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее чем шестьдесят процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов, а равно, как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

4.8. После утверждения схемы, протокол комиссии и заявление с приложением документов, направляются в аукционную комиссию, для проведения торгов на приобретение права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Новотроицк.

4.9. Комиссия принимает решение об отказе включения в схему нестационарного торгового объекта, по следующим основаниям:

- если заявителем предоставлена не полная или недостоверная информация в соответствии с пунктом 13 настоящего раздела;

- на запрашиваемое заявителем место размещения нестационарного торгового объекта, уже имеется действующий договор;

- в районе предполагаемого размещения нестационарного торгового объекта, фактическая обеспеченность значительно превышает норматив минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

В случае, если комиссия выносит решение об отказе включения нестационарного торгового объекта в схему, то в течение трех рабочих дней после рассмотрения заявления, направляется мотивированный отказ заявителю.

4.10. Основанием для исключения нестационарных торговых объектов из схемы является:

- изменение градостроительной ситуации и необходимостью использования земельного участка, на котором размещен нестационарный торговый объект: 1) под капитальное строительство, 2) для проведения работ по реконструкции, благоустройству;

- земельный участок, заявленный под размещение нестационарного торгового объекта не востребован, аукцион не проведен;

- нарушение норм и требований действующего законодательства в сфере торговли и общественного питания, не соответствие санитарным, ветеринарным и противопожарным нормам, правилам благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования города Новотроицк;

- по истечении срока договора использования земельного участка, если комиссией не принято решение о его продлении.

Начальник отдела потребительского

рынка и услуг администрации

муниципального образования

город Новотроицк В.Ю. Грачева

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

город Новотроицк

от 12.05.2015 № 760-п

Состав комиссии

по размещению нестационарных торговых объектов на территории

муниципального образования город Новотроицк

Председатель комиссии:

Немашкалов Валерий Александрович - первый заместитель главы муници-

пального образования город Ново-

троицк

Члены комиссии:

Грачева Виктория Юрьевна - начальник отдела потребительского рынка и услуг администрации муници-

пального образования город Ново-

троицк

Куряев Алексей Николаевич - председатель комитета по управле-

нию муниципальным имуществом

администрации муниципального

образования город Новотроицк

Рудометов Олег Борисович - начальник управления архитек-

туры и капитального строительства

администрации муниципального

образования город Новотроицк

Студенский Константин Александрович - начальник отдела участковых

уполномоченных полиции отдела

МВД России по городу Новотро-

ицку (по согласованию)

Ребровская Марина Владимировна - ведущий специалист отдела ком-

мунального хозяйства, транспорта

и связи администрации муниц-

пального образования город Ново-

троицк

Депутат городского Совета (по согласованию)

Банюкова Ольга Сергеевна - секретарь комиссии, ведущий спе-

циалист отдела потребительского

рынка и услуг администрации

муниципального образования город

Новотроицк

Начальник отдела потребительского

рынка и услуг администрации

муниципального образования

город Новотроицк В.Ю. Грачева