Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 1**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, муниципальное образование город Новотроицк, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:42:0604001 |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0604001:235 |
| Площадь участка, м2 | 512 877 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80 (до разграничения государственной собственности на землю находится в ведении администрации муниципального образования город Новотроицк) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Имеется (граничит с участком) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 2**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир «здание школы». Участок находится примерно в 1800 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, г. Новотроицк, с. Новоникольск, ул. Школьная, д. 3 |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0604001:128 |
| Площадь участка, м2 | 2 117 609 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (до разграничения государственной собственности на землю находится в ведении администрации муниципального образования город Новотроицк) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Имеется (граничит с участком) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 3**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, г. Новотроицк, п. Новорудный, ул. Комсомольская |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0705002:14 |
| Площадь участка, м2 | 44 536 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (до разграничения государственной собственности на землю находится в ведении администрации муниципального образования город Новотроицк) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Имеется (граничит с участком) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 4**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, муниципальное образование город Новотроицк, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:42:0000000 |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0000000:4702 |
| Площадь участка, м2 | 502 821 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (собственность муниципального образования) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Отсутствует информация |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется (граничит с участком) |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 5**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, муниципальное образование город Новотроицк, земельный участок расположен в центральной части  кадастрового квартала 56:42:0000000 |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0000000:4700 |
| Площадь участка, м2 | 641 492 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (собственность муниципального образования) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Имеется (граничит с участком) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется до границ участка |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 6**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Площадка под строительство производственных объектов  Оренбургская область, г. Новотроицк, центральная часть кадастрового квартала 56:42:0304001 |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0304001:1 |
| Площадь участка, м2 | 15 000 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (собственность муниципального образования) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) |  |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | + |
| Электроэнергия | + |
| Центральное отопление | + |
| Водоснабжение | + |
| Канализация на участке | + |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Не имеется (ориентировочное расстояние до ближайшей ж.д. ветки 250 м) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется до границ участка |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 7**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, г. Новотроицк, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:42:0000000 |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0000000:4699 |
| Площадь участка, м2 | 890 000 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (собственность муниципального образования) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли населенного пункта |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Не имеется (ориентировочное расстояние до ближайшей ж.д. ветки 500 м) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется до границ участка |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 8**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, муниципальное образование город Новотроицк, земельный участок расположен в восточной части  кадастрового квартала 56:42:0000000 |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0000000:4697 |
| Площадь участка, м2 | 612 672 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (собственность муниципального образования) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) |  |
| Категория земель | Земли населенного пункта |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Не имеется (ориентировочное расстояние до ближайшей ж.д. ветки 250 м) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Отсутствует информация |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | Отсутствует информация |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 9**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, муниципальное образование город Новотроицк, земельный участок расположен в восточной части  кадастрового квартала 56:42:0000000 |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0307001:1912 |
| Площадь участка, м2 | 900 000 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (собственность муниципального образования) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) |  |
| Категория земель | Земли населенного пункта |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Не имеется (ориентировочное расстояние до ближайшей ж.д. ветки 250 м) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Отсутствует информация |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | Отсутствует информация |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 10**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Российская Федерация, Оренбургская область, г. Новотроицк |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0307001:2010 |
| Площадь участка, м2 | 68 171 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (до разграничения государственной собственности на землю находится в ведении администрации муниципального образования город Новотроицк) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли населенного пункта |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Не имеется (ориентировочное расстояние до ближайшей ж.д. ветки 250 м) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Отсутствует информация |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | Отсутствует информация |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 11**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, муниципальное образование город Новотроицк, земельный участок расположен в восточной части  кадастрового квартала 56:42:0000000 |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0000000:4698 |
| Площадь участка, м2 | 619 876 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (собственность муниципального образования) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли населенного пункта |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Не имеется (ориентировочное расстояние до ближайшей ж.д. ветки 250 м) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется до границ участка |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 12**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, муниципальное образование город Новотроицк, ул. Заводская |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0308001:2540 |
| Площадь участка, м2 | 35 700 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (до разграничения государственной собственности на землю находится в ведении администрации муниципального образования город Новотроицк) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли населенного пункта |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Имеется (граничит с участком) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку № 13

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, муниципальное образование город Новотроицк, ул. Заводская |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0308001:2544 |
| Площадь участка, м2 | 74 135 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (до разграничения государственной собственности на землю находится в ведении администрации муниципального образования город Новотроицк) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли населенного пункта |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Имеется (граничит с участком) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |

Наименование муниципального образования: **Муниципальное образование город Новотроицк**

Инвестиционные предложения по земельному участку **№ 14**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая характеристика земельного участка** | |
| Контактное лицо (тел., эл. почта) | Савинцева Татьяна Юрьевна - Заместитель главы муниципального образования город Новотроицк – начальник финансового управления  8 (3537) 62-09-06  [fin-zam-nvk@mail.orb.ru](mailto:fin-zam-nvk@mail.orb.ru) |
| Описание местоположения | Оренбургская область, муниципальное образование город Новотроицк, ул. Заводская |
| Удаленность от г. Оренбург | 275 км |
| Кадастровый номер (номера) | 56:42:0308001:2541 |
| Площадь участка, м2 | 78 612 |
| Собственник | Администрация МО город Новотроицк, ул. Советская, 80  (до разграничения государственной собственности на землю находится в ведении администрации муниципального образования город Новотроицк) |
| Условия приобретения участка (покупка/ аренда/ аренда с последующим выкупом; стоимость) | аренда (арендная плата будет уточнена по результатам оценки) |
| Категория земель | Земли населенного пункта |
| Наличие документов на участок | - |
| **Инфраструктура** | |
| Газ | информация уточняется |
| Электроэнергия | информация уточняется |
| Центральное отопление | информация уточняется |
| Водоснабжение | информация уточняется |
| Канализация на участке | информация уточняется |
| **Транспортная инфраструктура** | |
| Наличие ж.д. ветки (расстояние до ближайшей) | Имеется (граничит с участком) |
| Наличие автомобильной дороги с асфальтовым покрытием | Имеется |
| Наличие автомобильной дороги с гравийным покрытием | - |