

## ФОРМА

### сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия

Срок проведения публичного обсуждения проекта муниципального акта:  
с 03.03.2017 г. по 20.03.2017г.

#### 1. Общая информация

1.1. Разработчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк

1.2. Вид и наименование проекта муниципального акта постановление администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области «Об утверждении административного регламента «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк»

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Принятие данного проекта обусловлено необходимостью урегулирования порядка предварительного согласования предоставления земельных участков государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк

Отсутствие нормативного регулирования предварительного согласования предоставления земельных участков государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк

1.4. Краткое описание целей предлагаемого регулирования:

Проект постановления администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области регулирует вопросы, касающиеся предварительного согласования предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк»;

- обеспечение необходимого уровня информированности граждан, юридических лиц, предпринимателей о процедуре предварительного согласования предоставления земельных участков

1.5. Краткое описание предлагаемого способа регулирования:

Проект правового акта устанавливает последовательность, сроки и особенности выполнения административных процедур по предварительному согласованию предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк

1.6. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Смальченко Ирина Алексеевна

Должность: председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк

Тел.: 8 (3537) 62 00 14



Адрес электронной почты: [aama@mail.orb.ru](mailto:aama@mail.orb.ru)

## **2. Степень регулирующего воздействия проекта акта**

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального акта: средняя

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект правового акта впервые устанавливает регламент предварительного согласования предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк

## **3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: необходимость принятия настоящего правового акта направлена на возможность предварительного согласования предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: отсутствуют

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: отсутствует

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: отсутствует

3.5. Источники данных: отсутствуют

3.6. Иная информация о проблеме: отсутствует

## **4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования**

4.1. Основание для разработки проекта муниципального акта:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 21.04.2016 № 747-р «Об утверждении плана мероприятий по дальнейшему развитию системы



предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг на 2016-2018 годы»;

- Решение городского Совета депутатов муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области от 29.07.2016 № 145 «О порядке предоставления земельных участков на территории муниципального образования город Новотроицк».

|   |   |
|---|---|
| 4.2. Описание целей предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой   | 4.3. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования |
| Утверждение административного регламента «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк» | С момента вступления в силу   |

#### **5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы**

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: проект правового акта устанавливает предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): отсутствует

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: отсутствует

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует

#### **6. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

|                                  |                            |   |
|----------------------------------|----------------------------|---|
| 6.1. Группа участников отношений | 6.2. Количество участников | 6.3. Прогноз изменения количества в среднесрочном периоде |
|----------------------------------|----------------------------|---|

|                               |               |             |
|-------------------------------|---------------|-------------|
| Юридические и физические лица | Не ограничено | отсутствуют |
|-------------------------------|---------------|-------------|

6.1. Источники данных: отсутствуют

**7. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации**

| 7.1. Наименование функции, полномочия, обязанности и или права  | 7.2. Характер изменения | 7.3. Предлагаемый порядок реализации | 7.4. Оценка изменения трудозатрат по функции (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 7.5. Оценка изменения потребностей в иных ресурсах для реализации функции |
|---|-------------------------|--------------------------------------|---|---|
| Администрация муниципального образования город Новотроицк   |                         |                                      |   |   |
| Предоставление услуги через МФЦ   | Новая                   | В установленном порядке              | -   | -   |
| Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | Новая                   | В установленном порядке              | -   | -   |
| Опубликование извещения   | Новая                   | В установленном порядке              | -   | -   |

**8. Оценка соответствующих расходов и доходов бюджета**



**муниципального образования**

| 8.1. Наименование новой, изменяемой или отменяемой функции  | 8.2. Качественное описание расходов и возможных поступлений бюджетов  | 8.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей |
|---|---|--|
| Наименование органа: (Орган местного самоуправления)  |   |  |
| Предоставление услуги через МФЦ   | Единоновременные расходы в (указать год возникновения):<br>Вид расходов 1:<br>Вид расходов №:                   | отсутствуют  |
|   | Периодические расходы за период ____ годов:<br>Вид расходов 1:<br>Вид расходов №:                               | отсутствуют  |
|   | Возможные доходы за период 2017 год:<br>Вид поступления 1: арендные платежи и плата за выкуп земельных участков | не прогнозируется  |
| Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | Единоновременные расходы в (указать год возникновения):<br>Вид расходов 1:<br>Вид расходов №:                   | в соответствии с заключенным контрактом                                  |
|   | Периодические расходы за период ____ годов:<br>Вид расходов 1:<br>Вид расходов №:                               | в соответствии с заключенным контрактом                                  |
|   | Возможные доходы за период 2017 год:<br>Вид поступления 1:  | не прогнозируется  |
| Опубликование извещения   | Единоновременные расходы в (указать год возникновения):<br>Вид расходов 1:<br>Вид расходов №:                   | в соответствии с заключенным контрактом                                  |
|   | Периодические расходы за период ____ годов:<br>Вид расходов 1:  | в соответствии с заключенным контрактом                                  |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  | Вид расходов №:  |   |
|  | Возможные доходы за период 2017 год:<br>Вид поступления 1: | не прогнозируется                       |
| Итого единовременные расходы по (Органу местного самоуправления) по _____ годам:       |  | в соответствии с заключенным контрактом |
| Итого периодические расходы по (Органу местного самоуправления) за (указанный период): |  | в соответствии с заключенным контрактом |
| Итого возможные доходы по (Органу местного самоуправления) за (указанный период):      |  | не прогнозируются                       |
| 8.4. Итого единовременные расходы бюджета муниципального образования                   |  | в соответствии с заключенным контрактом |
| 8.5. Итого периодические расходы бюджета муниципального образования                    |  | в соответствии с заключенным контрактом |
| 8.6. Итого возможные доходы бюджета муниципального образования                         |  | не прогнозируются                       |

8.7. Иные сведения о расходах и возможных доходах бюджета муниципального образования: отсутствуют

8.8. Источники данных: отсутствуют

**9. Новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, а также порядок организации их исполнения**

9.1. Новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, а также порядок организации их исполнения устанавливаются действующим законодательством, в том числе Земельным кодексом при предварительном согласовании предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк

**10. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо изменением содержания таких**



**обязанностей, а также связанные с введением или изменением  
ответственности**

|                                    |   |  |
|------------------------------------|---|--|
| 10.1. Группа участников отношений  | 10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений                   | 10.3. Описание и оценка видов и расходов   |
| Юридические и физические лица      | Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, стоимость определяется межевыми организациями |
|                                    | -   | -  |
| 10.4. Источник данных: отсутствуют |   |  |

**11. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования  
и риски негативных последствий**

|   |   |  |                               |
|---|---|--|-------------------------------|
| 11.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий | 11.2. Оценка вероятности наступления рисков | 11.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения цели | 11.4. Степень контроля рисков |
| (Риск 1)  | -   | -  | -                             |
| (Риск №)  | -   | -  | -                             |
| 11.5. Источник данных: отсутствуют  |   |  |                               |

**12. Описание методов контроля эффективности избранного  
способа достижения целей регулирования**

|  |   |                                |                                 |  |
|--|---|--------------------------------|---------------------------------|--|
| 12.1. Наименование целей регулирования | 12.2. Показатели достижения целей регулирования | 12.3. Ед. измерения показателя | 12.4. Способ расчета показателя | 12.5. Источники информации для расчета |
|--|---|--------------------------------|---------------------------------|--|

|   |  |                   |                   |             |
|---|--|-------------------|-------------------|-------------|
| Утверждение административного регламента «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк» | Выдача и направление постановления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, либо подготовка отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка | не прогнозируется | не прогнозируется | отсутствуют |
|---|--|-------------------|-------------------|-------------|

12.6. Оценка общих затрат на ведение мониторинга (в среднем в год): не прогнозируется.

12.7. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, программы мониторинга и иных способов (методов) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствуют

### 13. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

| 13.1. Мероприятия необходимые для достижения целей регулирования | 13.2. Сроки мероприятий | 13.3. Описание ожидаемого результата  | 13.4. Объем финансирования | 13.5. Источник финансирования |
|--|-------------------------|---|----------------------------|-------------------------------|
| Организация приема граждан, юридических лиц                      | регулярно               | Выдача и направление постановления о предварительном согласовании предоставления земельного | -                          | -                             |



|  |           |         |   |   |
|--|-----------|---------|---|---|
|  |           | участка |   |   |
| Организация<br>информацион<br>ного стенда  | регулярно | -       | - | - |
| 13.6.Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: не прогнозируется. |           |         |   |   |

**14. Индикативные показатели, программы мониторинга  
и иные способы (методы) оценки достижения заявленных  
целей регулирования**

| 14.1. Цели предлагаемого регулирования  | 14.2.Индикативные показатели | 14.3.Единицы измерения индикативных показателей | 14.4.Способы расчета индикативных показателей |
|---|------------------------------|---|---|
| Утверждение административного регламента «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк» | отсутствуют                  | отсутствуют                                     | отсутствуют                                   |
| 14.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствует   |                              |   |   |
| 14.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год): не прогнозируется   |                              |   |   |
| 14.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): отсутствует   |                              |   |   |

**15. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента**

15.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального акта: март-апрель 2017 г.

15.2. Необходимость установления переходных положений: нет



15.3. Необходимость установления эксперимента: нет

**16. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика**

*заполняется по итогам проведения публичных обсуждений по проекту муниципального акта и сводного отчета*

16.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": [www.novotroitsk.org.ru](http://www.novotroitsk.org.ru)

16.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта правового акта: постановления администрации муниципального образования город Новотроицк «Об утверждении административного регламента «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк

начало: "07" февраля 2017 г.; окончание: "21" февраля 2017 г.

16.3. Сведения о лицах, предоставивших предложения: отсутствуют

16.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: отсутствуют

16.5. Иные сведения о размещении уведомления: отсутствуют

**17. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования**

17.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: отсутствуют

17.2. Источники данных отсутствуют.

Председатель комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом



И.А. Смальченко



**ОПРОСНЫЙ ЛИСТ**  
**для участников публичных консультаций**  
**по проекту нормативного правового акта (НПА)**

постановление администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области «Об утверждении административного регламента «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк»

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму по электронной почте на адрес: [aama@mail.orb.ru](mailto:aama@mail.orb.ru) или по адресу: 462359, Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Советская, д. 80, не позднее 20.03.2017.

Разработчик не будет иметь возможности проанализировать ответы, направленные ему после указанного срока, а также направленные не в соответствии с настоящей формой.

Контактная информация:

Название организации / фамилия, имя, отчество

Сфера деятельности \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество контактного лица \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлен проект нормативного правового акта (далее - правовой акт)? Актуальна ли данная проблема сегодня?

---

---

---

2. Насколько корректно разработчик обосновал необходимость правового вмешательства? Насколько цель предлагаемого правового акта соотносится с проблемой, на решение которой он направлен? Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое правовое регулирование тех целей, на которые он направлен?

---

---

---

3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек для общества в целом)? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей правового регулирования? Если да, выделите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и/или более эффективны.



---

---

---

4. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности будут затронуты предлагаемым правовым регулированием (по видам субъектов, по отраслям)?

---

---

5. Повлияет ли введение предлагаемого правового регулирования на конкурентную среду в отрасли, будет ли способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки.

---

---

6. Оцените, насколько полно и точно отражены обязанности, ответственность субъектов правового регулирования, а также насколько понятно прописаны административные процедуры, реализуемые ответственными органами исполнительной власти, насколько точно и недвусмысленно прописаны властные функции и полномочия? Считаете ли Вы, что предлагаемые нормы не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам? Если да, укажите такие нормы и нормативные правовые акты.

---

---

7. Существуют ли в предлагаемом правовом регулировании положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной экономической деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению, дополнительно определив:

- имеется ли смысловое противоречие целям правового акта или существующей проблеме либо положение не способствует достижению целей регулирования;
- имеются ли технические ошибки;
- приводит ли исполнение положений правового акта к возникновению избыточных обязанностей субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, к необоснованному существенному росту отдельных видов затрат или появлению новых необоснованных видов затрат;
- устанавливается ли положением необоснованное ограничение выбора субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности существующих или возможных поставщиков или потребителей;



- создает ли исполнение положений правового акта существенные риски ведения предпринимательской и иной экономической деятельности, способствует ли возникновению необоснованных прав органов местного самоуправления и должностных лиц, допускает ли возможность избирательного применения норм;
- приводит ли к невозможности совершения законных действий субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности (например, в связи с отсутствием требуемой новым правовым актом инфраструктуры, организационных или технических условий, технологий), вводит ли неоптимальный режим осуществления операционной деятельности;
- соответствует ли обычаям деловой практики, сложившейся в отрасли, либо существующим международным практикам, используемым в данный момент.

---



---



---

8. К каким последствиям может привести принятие правового акта в части невозможности исполнения субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности дополнительных обязанностей, возникновения избыточных административных и иных ограничений и обязанностей для вышеуказанных субъектов? Приведите конкретные примеры.

---



---



---

9. Оцените издержки/упущенную выгоду (прямого, административного характера) субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающие при вступлении в силу правового акта. Отдельно укажите временные издержки, которые понесут субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности вследствие необходимости соблюдения административных процедур, предусмотренных правовым актом. Какие из указанных издержек Вы считаете избыточными/бесполезными и почему? Если возможно, оцените затраты по выполнению вновь вводимых требований количественно (в часах рабочего времени, в денежном эквиваленте и другом)

---



---



---

10. Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм, вводимых правовым актом? Является ли правовой акт недискриминационным по отношению ко всем его адресатам, то есть все ли потенциальные адресаты правового акта окажутся в одинаковых условиях после его вступления в силу? Предусмотрен ли в нем механизм защиты прав хозяйствующих субъектов? Существуют ли, на Ваш взгляд,



особенности при контроле соблюдения требований вновь вводимого правового регулирования различными группами адресатов регулирования? \_\_\_\_\_

11. Требуется ли переходный период для вступления в силу правового акта (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения правового акта необходимо учесть? \_\_\_\_\_

12. Какие исключения по введению правового регулирования в отношении отдельных групп лиц целесообразно применить? Приведите соответствующее обоснование \_\_\_\_\_

13. Специальные вопросы, касающиеся конкретных положений и норм правового акта, отношение к которым разработчику необходимо прояснить \_\_\_\_\_

14. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия правового акта \_\_\_\_\_

Председатель комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом



И.А. Смальченко