

Уведомление о разработке предлагаемого правового регулирования

Настоящим комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк извещает о начале обсуждения проекта административного регламента предоставления муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента «Организация проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности» и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 462359, Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Советская, д. 80, а также по адресу электронной почты: aama@mail.orb.ru.

Сроки приема предложений: с 19.04.2017 по 04.05.2017.

Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.novotroitsk.org.ru.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на сайте www.novotroitsk.org.ru не позднее 15.05.2017.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

- определение организации проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- отсутствие нормативного регулирования организации проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Цели предлагаемого правового регулирования:

повышение качества и доступности исполнения муниципальной услуги по организации проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности по основаниям, установленным пунктом 1 статьи 39.3, пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Ожидаемый результат (выраженный установленными разработчиком показателями) предлагаемого правового регулирования:

- организация проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- увеличение неналоговых поступлений в бюджет, в виде арендной платы, цены продажи земельных участков.

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- решение городского Совета депутатов муниципального образования город Новотроицк от 29.07.2016 № 145 «О порядке предоставления земельных участков на территории муниципального образования город Новотроицк».

5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: август- сентябрь 2017 года.

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: необходимость в установлении переходного периода отсутствует.

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	определение проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности	отсутствует
7.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	физические лица, юридические лица	отсутствует
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением	не проводилась	отсутствует
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета муниципального образования город Новотроицк, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не проводилась	отсутствует
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	высокая вероятность достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования	отсутствует
7.6. Оценка рисков неблагоприятных	не проводилась	отсутствует

последствий		
-------------	--	--

7.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта предлагаемого правового регулирования выявленной проблемы: отсутствует в виду наличия только одного варианта.

8. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

К уведомлению прилагаются:

1	Перечень вопросов для участников публичных консультаций	опросный лист для участников публичных консультаций
2	Иные материалы, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить необходимость введения предлагаемого правового регулирования	отсутствуют

Председатель
комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования город Новотроицк



И.А. Смальченко

Л.Ф. Петина
62 00 14 (160)

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ для участников публичных консультаций

проекта административного регламента предоставления муниципальной услуги
«Об утверждении административного регламента «Организация проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности»».

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму по электронной почте на адрес www.novotroitsk.org.ru. или по адресу 462359, Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Советская, д. 80 не позднее 04.05.2017.

Разработчик не будет иметь возможности проанализировать ответы, направленные ему после указанного срока, а также направленные не в соответствии с настоящей формой.

Контактная информация:

Название организации / фамилия, имя, отчество

Сфера деятельности _____

Фамилия, имя, отчество контактного лица _____

Номер контактного телефона _____

Адрес электронной почты _____

1. Является ли предполагаемое регулирование оптимальным способом решения проблемы? _____

2. Какие риски и негативные последствия могут возникнуть в случае принятия предполагаемого регулирования? _____

3. Какие выгоды и преимущества могут возникнуть в случае принятия предполагаемого регулирования? _____

4. Существуют ли альтернативные (менее затратные и (или) более эффективные) способы решения проблемы? _____

5. Ваше общее мнение по предполагаемому регулированию _____