**Уведомление**

**о разработке предлагаемого правового регулирования**

Настоящим комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк извещает о начале обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области «Об утверждении административного регламента «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк» и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 462359, Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Советская, д. 80, ‎а также по адресу электронной почты: aama@mail.orb.ru.

Сроки приема предложений: с 07.02.2017 по 21.02.2017.

Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.novotroitsk.org.ru.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на сайте [www.novotroitsk.org.ru](http://www.novotroitsk.org.ru). не позднее 02.03.2017.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

- определение порядка предварительного согласования предоставления земельных участков государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк;

- отсутствие нормативного регулирования предварительного согласования предоставления земельных участков государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк на местном уровне.

2. Цели предлагаемого правового регулирования:

повышение качества исполнения и доступности муниципальной услуги предварительному согласованию предоставления земельных участков государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк, определения сроков и последовательности действий (административных процедур) при предоставлении муниципальной услуги.

3. Ожидаемый результат (выраженный установленными разработчиком показателями) предлагаемого правового регулирования:

- подготовка проекта постановления администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области о предварительном согласовании предоставления земельного участка или принятие решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка.

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, ‎из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 21.04.2016 № 747-р «Об утверждении плана мероприятий по дальнейшему развитию системы предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг на 2016-2018 годы»;

- Решение городского Совета депутатов муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области от 29.07.2016 № 145 «О порядке предоставления земельных участков на территории муниципального образования город Новотроицк»

5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: март-апрель 2017 года.

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: необходимость в установлении переходного периода отсутствует.

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы | определение порядка и условий предварительного согласования предоставления земельных участков | отсутствует |
| 7.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | физические лица, юридические лица | отсутствует |
| 7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением | по подготовке схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (если предоставляется земельный участок без торгов) | отсутствует |
| 7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета муниципального образования город Новотроицк, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | В соответствии с заключенными муниципальными контрактами | отсутствует |
| 7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | высокая вероятность достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования | отсутствует |
| 7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | не проводилась | отсутствует |

7.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта предлагаемого правового регулирования выявленной проблемы: отсутствует в виду наличия только одного варианта.

8. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

К уведомлению прилагаются:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Перечень вопросов для участников публичных консультаций | опросный лист для участников публичных консультаций |
| 2 | Иные материалы, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить необходимость введения предлагаемого правового регулирования | отсутствуют |

Председатель

комитета по управлению

муниципальным имуществом

администрации муниципального

образования город Новотроицк И.А. Смальченко

Е.П. Мацына

62 00 14 (213)

**ОПРОСНЫЙ ЛИСТ**

**для участников публичных консультаций**

постановление администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области «Об утверждении административного регламента «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк»

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму по электронной почте на адрес www.novotroitsk.org.ru. или по адресу 462359, Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Советская, д. 80 не позднее 21.02.2017.

Разработчик не будет иметь возможности проанализировать ответы, направленные ему после указанного срока, а также направленные не в соответствии с настоящей формой.

Контактная информация:

Название организации / фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сфера деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество контактного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.Является ли предполагаемое регулирование оптимальным способом решения проблемы?\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Какие риски и негативные последствия могут возникнуть в случае принятия предполагаемого регулирования?\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Какие выгоды и преимущества могут возникнуть в случае принятия предполагаемого регулирования?

4. Существуют ли альтернативные (менее затратные и (или) более эффективные) способы решения проблемы?\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Ваше общее мнение по предполагаемому регулированию\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_