

## ФОРМА

### сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия

Срок проведения публичного обсуждения проекта муниципального акта:  
с 13.02.2017 г. по 01.03.2017г.

#### 1. Общая информация

1.1. Разработчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк

1.2. Вид и наименование проекта муниципального акта постановление администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области «Об утверждении административного регламента «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов»

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Принятие данного проекта обусловлено необходимостью урегулирования вопросов предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов

1.4. Краткое описание целей предлагаемого регулирования:

Проект постановления администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области «Об утверждении административного регламента «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов» устанавливает возможность предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, являющихся собственностью муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов по основаниям, установленным пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6, пунктом 2 статьи 39.9 или пунктом 2 статьи 39.10 ЗК РФ

1.5. Краткое описание предлагаемого способа регулирования:

Проект правового акта устанавливает последовательность, сроки и особенности выполнения административных процедур по предоставлению земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов



1.6. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Смальченко Ирина Алексеевна

Должность: председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк

Тел.: 8 (3537) 62 00 14

Адрес электронной почты: aama@mail.orb.ru

**2. Степень регулирующего воздействия проекта акта**

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального акта: средняя

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект правового акта впервые устанавливает регламент предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, являющихся собственностью муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов по основаниям, установленным пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6, пунктом 2 статьи 39.9 или пунктом 2 статьи 39.10 ЗК РФ

**3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: необходимость принятия настоящего правового акта направлена на возможность предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, являющихся собственностью муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: отсутствуют

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: отсутствует

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: отсутствует

3.5. Источники данных: отсутствуют

3.6. Иная информация о проблеме: отсутствует



#### 4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования

##### 4.1. Основание для разработки проекта муниципального акта:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 21.04.2016 № 747-р «Об утверждении плана мероприятий по дальнейшему развитию системы предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг на 2016-2018 годы»;
- Решение городского Совета депутатов муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области от 29.07.2016 № 145 «О порядке предоставления земельных участков на территории муниципального образования город Новотроицк».

| 4.2. Описание целей предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой   | 4.3. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования |
|---|---|
| Утверждение административного регламента «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов» | С момента вступления в силу   |

#### 5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: проект правового акта устанавливает предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, являющихся собственностью муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из



состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): отсутствует

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: отсутствует

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует

**6. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

|                                  |                            |   |
|----------------------------------|----------------------------|---|
| 6.1. Группа участников отношений | 6.2. Количество участников | 6.3. Прогноз изменения количества в среднесрочном периоде |
| Юридические и физические лица    | Не ограничено              | отсутствуют   |

6.1. Источники данных: отсутствуют

**7. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации**

| 7.1. Наименование функции, полномочия, обязанности и или права | 7.2. Характер изменения | 7.3. Предлагаемый порядок реализации | 7.4. Оценка изменения трудозатрат по функции (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 7.5. Оценка изменения потребностей в иных ресурсах для реализации функции |
|--|-------------------------|--------------------------------------|---|---|
| Администрация муниципального образования город Новотроицк      |                         |                                      |   |   |
| Предоставление услуги через МФЦ                                | Новая                   | В установленном порядке              | -   | -   |



## 8. Оценка соответствующих расходов и доходов бюджета муниципального образования

| 8.1. Наименование новой, изменяемой или отменяемой функции                             | 8.2. Качественное описание расходов и возможных поступлений бюджетов  | 8.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей |
|--|---|--|
| Наименование органа: (Орган местного самоуправления)                                   |   |  |
| Предоставление услуги через МФЦ  | Единовременные расходы в (указать год возникновения):<br>Вид расходов 1:<br>Вид расходов №:                     | отсутствуют  |
|  | Периодические расходы за период ____ годов:<br>Вид расходов 1:<br>Вид расходов №:                               | отсутствуют  |
|  | Возможные доходы за период 2017 год:<br>Вид поступления 1: арендные платежи и плата за выкуп земельных участков | не прогнозируется  |
| Итого единовременные расходы по (Органу местного самоуправления) по ____ годам:        |   | -  |
| Итого периодические расходы по (Органу местного самоуправления) за (указанный период): |   | -  |
| Итого возможные доходы по (Органу местного самоуправления) за (указанный период):      |   | не прогнозируются  |
| 8.4. Итого единовременные расходы бюджета муниципального образования                   |   | -  |
| 8.5. Итого периодические расходы бюджета муниципального образования                    |   | -  |
| 8.6. Итого возможные доходы бюджета муниципального образования                         |   | не прогнозируются  |

8.7. Иные сведения о расходах и возможных доходах бюджета муниципального образования: отсутствуют

8.8. Источники данных: отсутствуют



**9. Новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, а также порядок организации их исполнения**

9.1. Новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, а также порядок организации их исполнения устанавливаются действующим законодательством, в том числе Земельным кодексом при предоставлении собственности, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, являющихся собственностью муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов

**10. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо изменением содержания таких обязанностей, а также связанные с введением или изменением ответственности**

| 10.1. Группа участников отношений  | 10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений | 10.3. Описание и оценка видов и расходов |
|------------------------------------|---|--|
| Юридические и физические лица      | -   | -  |
|                                    | -   | -  |
| 10.4. Источник данных: отсутствуют |   |  |

**11. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий**

| 11.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий | 11.2. Оценка вероятности наступления рисков | 11.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения цели | 11.4. Степень контроля рисков |
|---|---|--|-------------------------------|
| (Риск 1)  | -   | -  | -                             |
| (Риск №)  | -   | -  | -                             |
| 11.5. Источник данных: отсутствуют  |   |  |                               |



## 12. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

| 12.1.<br>Наименование<br>целей<br>регулирования   | 12.2.<br>Показатели<br>достижения<br>целей<br>регулирован<br>ия   | 12.3. Ед.<br>измерения<br>показателя | 12.4. Способ<br>расчета<br>показателя | 12.5.<br>Источники<br>информации<br>для расчета |
|---|---|--------------------------------------|---------------------------------------|---|
| Утверждение административно го регламента «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов» | Заключение договора аренды земельного участка, купли-продажи земельного участка, договора безвозмездног о пользования земельным участком, постановления о предоставлени и земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование | не прогнозируется                    | не прогнозируетс я                    | отсутствуют                                     |

12.6. Оценка общих затрат на ведение мониторинга (в среднем в год): не прогнозируется.

12.7. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, программы мониторинга и иных способов (методов) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствуют

## 13. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

| 13.1. Меропри<br>ятия | 13.2. Сроки<br>мероприяти | 13.3. Описание<br>ожидаемого | 13.4. Объем<br>финансирования | 13.5. Источник<br>финансирован |
|-----------------------|---------------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
|-----------------------|---------------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|

| необходимые<br>для<br>достижения<br>целей<br>регулирувани<br>я   | й         | результата  |   | ия |
|--|-----------|---|---|----|
| Организация приема граждан, юридических лиц  | регулярно | Заключение договора аренды земельного участка, купли-продажи земельного участка, договора безвозмездного пользования земельным участком, постановления о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование | - | -  |
| Организация информационного стенда   | регулярно | -   | - | -  |
| 13.6.Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: не прогнозируется. |           |   |   |    |

**14. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования**

| 14.1. Цели предлагаемого регулирования   | 14.2.Индикативные показатели | 14.3.Единицы измерения индикативных показателей | 14.4.Способы расчета индикативных показателей |
|--|------------------------------|---|---|
| Утверждение административного регламента «Предоставление в собственность, аренду, постоянное | отсутствуют                  | отсутствуют                                     | отсутствуют                                   |
|  |                              |   |   |



|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов» |  |  |  |
| 14.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствует   |  |  |  |
| 14.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год): не прогнозируется   |  |  |  |
| 14.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): отсутствует   |  |  |  |

**15. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента**

15.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального акта: февраль-март 2017 г.

15.2. Необходимость установления переходных положений: нет

15.3. Необходимость установления эксперимента: нет

**16. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицам, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика**

*заполняется по итогам проведения публичных обсуждений по проекту муниципального акта и сводного отчета*

16.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": [www.novotroitsk.org.ru](http://www.novotroitsk.org.ru)

16.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта правового акта: постановления администрации муниципального образования город Новотроицк «Об утверждении административного регламента «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Новотроицк, и земельных участков из



состава земель, государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов»

начало: "26" января 2017 г.; окончание: "09" февраля 2017 г.

16.3. Сведения о лицах, предоставивших предложения: отсутствуют

16.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: отсутствуют

16.5. Иные сведения о размещении уведомления: отсутствуют

**17. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования**

17.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: отсутствуют

17.2. Источники данных отсутствуют.

Председатель комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом

И.А. Смальченко