

ФОРМА

сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия

Срок проведения публичного обсуждения проекта муниципального акта:
с 05.06.2017 г. по 20.06.2017г.

1. Общая информация

1.1. Разработчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк

1.2. Вид и наименование проекта муниципального акта постановление администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области «Об утверждении административного регламента «Организация проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности»

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

- определение организации проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- отсутствие нормативного регулирования организации проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности;

1.4. Краткое описание целей предлагаемого регулирования:

Проект постановления администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области «Об утверждении административного регламента «Организация проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности» устанавливает возможность организовать проведение аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности по основаниям, установленным пунктом 1 статьи 39.3, пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 ЗК РФ

1.5. Краткое описание предлагаемого способа регулирования:

Проект правового акта устанавливает последовательность, сроки и особенности выполнения административных процедур по организации проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности

1.6. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Смальченко Ирина Алексеевна

Должность: председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк

Тел.: 8 (3537) 62 00 14

Адрес электронной почты: aama@mail.orb.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального акта: средняя

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект правового акта впервые устанавливает регламент организации проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности по основаниям, установленным пунктом 1 статьи 39.3, пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 ЗК РФ

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: необходимость принятия настоящего правового акта направлена на возможность организации проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: отсутствуют

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: отсутствует

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: отсутствует

3.5. Источники данных: отсутствуют

3.6. Иная информация о проблеме: отсутствует

4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования

4.1. Основание для разработки проекта муниципального акта:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 21.04.2016 № 747-р «Об утверждении плана мероприятий по дальнейшему развитию системы предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг на 2016-2018 годы»;
- Решение городского Совета депутатов муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области от 29.07.2016 № 145 «О порядке предоставления земельных участков на территории муниципального образования город Новотроицк».

4.2. Описание целей предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой	4.3. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования
Утверждение административного регламента «Организация проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности»	С момента вступления в силу

5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: проект правового акта устанавливает организацию проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): отсутствует

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: отсутствует

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует

6. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

6.1. Группа участников отношений	6.2. Количество участников	6.3. Прогноз изменения количества в среднесрочном периоде
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, крестьянское фермерское хозяйство	Не ограничено	отсутствуют

6.1. Источники данных: отсутствуют

7. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

7.1. Наименование функции, полномочия, обязанности и или права	7.2. Характер изменения	7.3. Предлагаемый порядок реализации	7.4. Оценка изменения трудозатрат по функции (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	7.5. Оценка изменения потребностей в иных ресурсах для реализации функции
Администрация муниципального образования город Новотроицк				
Предоставление услуги через МФЦ	Новая	В установленном порядке	-	-

8. Оценка соответствующих расходов и доходов бюджета муниципального образования

8.1. Наименование новой, изменяемой или отменяемой функции	8.2. Качественное описание расходов и возможных поступлений бюджетов	8.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
Наименование органа: (Орган местного самоуправления)		

Предоставление услуги через МФЦ	Единовременные расходы в (указать год возникновения): Вид расходов 1: Вид расходов №:	отсутствуют
	Периодические расходы за период ____ годов: Вид расходов 1: Вид расходов №:	отсутствуют
	Возможные доходы за период 2017 год: Вид поступления 1: арендные платежи и плата за выкуп земельных участков	не прогнозируется
Итого единовременные расходы по (Органу местного самоуправления) по ____ годам:		-
Итого периодические расходы по (Органу местного самоуправления) за (указанный период):		-
Итого возможные доходы по (Органу местного самоуправления) за (указанный период):		не прогнозируются
8.4. Итого единовременные расходы бюджета муниципального образования		-
8.5. Итого периодические расходы бюджета муниципального образования		-
8.6. Итого возможные доходы бюджета муниципального образования		не прогнозируются

8.7. Иные сведения о расходах и возможных доходах бюджета муниципального образования: отсутствуют

8.8. Источники данных: отсутствуют

9. Новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, а также порядок организации их исполнения

9.1. Новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, а также порядок организации их исполнения устанавливаются действующим законодательством, в том числе Земельным кодексом при организации проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право

регулирования	целей регулирования			для расчета
Утверждение административного регламента «Организация проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности»	Постановление о проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности	не прогнозируется	не прогнозируется	отсутствуют

12.6. Оценка общих затрат на ведение мониторинга (в среднем в год): не прогнозируется.

12.7. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, программы мониторинга и иных способов (методов) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствуют

13. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

13.1. Мероприятия необходимые для достижения целей регулирования	13.2. Сроки мероприятий	13.3. Описание ожидаемого результата	13.4. Объем финансирования	13.5. Источник финансирования
Организация приема граждан, юридических лиц, индивидуаль	регулярно	Постановление о проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на	-	-

ных предпринимателей, глав крестьянско-фермерских хозяйств		право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности		
Организация информационного стенда	регулярно	-	-	-
13.6.Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: не прогнозируется.				

14. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

14.1. Цели предлагаемого регулирования	14.2.Индикативные показатели	14.3.Единицы измерения индикативных показателей	14.4.Способы расчета индикативных показателей
Утверждение административного регламента «Организация проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности»	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
14.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствует			
14.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год): не прогнозируется			
14.7. Описание источников информации для расчета показателей			

(индикаторов): отсутствует

15. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента

15.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального акта: август-сентябрь 2017 г.

15.2. Необходимость установления переходных положений: нет

15.3. Необходимость установления эксперимента: нет

16. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика

заполняется по итогам проведения публичных обсуждений по проекту муниципального акта и сводного отчета

16.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.novotroitsk.org.ru

16.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта правового акта: постановления администрации муниципального образования город Новотроицк «Об утверждении административного регламента «Организация проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности»

начало: "19" апреля 2017 г.; окончание: "04" мая 2017 г.

16.3. Сведения о лицах, предоставивших предложения: отсутствуют

16.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: отсутствуют

16.5. Иные сведения о размещении уведомления: отсутствуют

17. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

17.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: отсутствуют

17.2. Источники данных отсутствуют.

Председатель комитета по
управлению муниципальным
имуществом



И.А. Смальченко

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ

для участников публичных консультаций по проекту нормативного правового акта (НПА)

постановление администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области «Об утверждении административного регламента «Организация проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности»

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму по электронной почте на адрес: aama@mail.orb.ru или по адресу: 462359, Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Советская, д. 80, не позднее 20.06.2017.

Разработчик не будет иметь возможности проанализировать ответы, направленные ему после указанного срока, а также направленные не в соответствии с настоящей формой.

Контактная информация:

Название организации / фамилия, имя, отчество

Сфера деятельности _____

Фамилия, имя, отчество контактного лица _____

Номер контактного телефона _____

Адрес электронной почты _____

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлен проект нормативного правового акта (далее - правовой акт)? Актуальна ли данная проблема сегодня?

2. Насколько корректно разработчик обосновал необходимость правового вмешательства? Насколько цель предлагаемого правового акта соотносится с проблемой, на решение которой он направлен? Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое правовое регулирование тех целей, на которые он направлен?

3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек для общества в целом)? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей правового регулирования? Если да, выделите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и/или более эффективны.

4. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности будут затронуты предлагаемым правовым регулированием (по видам субъектов, по отраслям)?

5. Повлияет ли введение предлагаемого правового регулирования на конкурентную среду в отрасли, будет ли способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки.

6. Оцените, насколько полно и точно отражены обязанности, ответственность субъектов правового регулирования, а также насколько понятно прописаны административные процедуры, реализуемые ответственными органами исполнительной власти, насколько точно и недвусмысленно прописаны властные функции и полномочия? Считаете ли Вы, что предлагаемые нормы не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам? Если да, укажите такие нормы и нормативные правовые акты.

7. Существуют ли в предлагаемом правовом регулировании положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной экономической деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению, дополнительно определив:

- имеется ли смысловое противоречие целям правового акта или существующей проблеме либо положение не способствует достижению целей регулирования;
- имеются ли технические ошибки;
- приводит ли исполнение положений правового акта к возникновению избыточных обязанностей субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, к необоснованному существенному росту отдельных видов затрат или появлению новых необоснованных видов затрат;
- устанавливается ли положением необоснованное ограничение выбора субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности существующих или возможных поставщиков или потребителей;

- создает ли исполнение положений правового акта существенные риски ведения предпринимательской и иной экономической деятельности, способствует ли возникновению необоснованных прав органов местного самоуправления и должностных лиц, допускает ли возможность избирательного применения норм;
- приводит ли к невозможности совершения законных действий субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности (например, в связи с отсутствием требуемой новым правовым актом инфраструктуры, организационных или технических условий, технологий), вводит ли неоптимальный режим осуществления операционной деятельности;
- соответствует ли обычаям деловой практики, сложившейся в отрасли, либо существующим международным практикам, используемым в данный момент.

8. К каким последствиям может привести принятие правового акта в части невозможности исполнения субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности дополнительных обязанностей, возникновения избыточных административных и иных ограничений и обязанностей для вышеуказанных субъектов? Приведите конкретные примеры.

9. Оцените издержки/упущенную выгоду (прямого, административного характера) субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающие при вступлении в силу правового акта. Отдельно укажите временные издержки, которые понесут субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности вследствие необходимости соблюдения административных процедур, предусмотренных правовым актом. Какие из указанных издержек Вы считаете избыточными/бесполезными и почему? Если возможно, оцените затраты по выполнению вновь вводимых требований количественно (в часах рабочего времени, в денежном эквиваленте и другом)

10. Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм, вводимых правовым актом? Является ли правовой акт недискриминационным по отношению ко всем его адресатам, то есть все ли потенциальные адресаты правового акта окажутся в одинаковых условиях после его вступления в силу? Предусмотрен ли в нем механизм защиты прав хозяйствующих субъектов? Существуют ли, на Ваш взгляд,

особенности при контроле соблюдения требований вновь вводимого правового регулирования _____ различными _____ группами _____ адресатов регулирования? _____

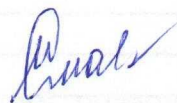
11. Требуется ли переходный период для вступления в силу правового акта (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения _____ правового _____ акта _____ необходимо учесть? _____

12. Какие исключения по введению правового регулирования в отношении отдельных групп лиц целесообразно применить? Приведите соответствующее обоснование _____

13. Специальные вопросы, касающиеся конкретных положений и норм правового акта, отношение к которым разработчику необходимо прояснить _____

14. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия правового акта _____

Председатель комитета по
управлению муниципальным
имуществом



И.А. Смальченко